HE2B
HAUTE ÉCOLE
BRUXELLES-BRABANT

HE2B
ISES

Immobilier

Année académique 2026-2027

BLOC D'ÉTUDE 1

Contenu de la formation	Quadrimestre	Volume horaire
IMM1_23.01.UE - Patrimoine urbain et rural (4 crédits)		
Patrimoine urbain et rural	Q1,2	42 h
IMM1_23.02.UE - Biens immobiliers : locations (4 crédits)		
Prescriptions légales en matière de logement	Q1,2	42 h
IMM1_23.03.UE - Anglais 1 (6 crédits)		
Anglais 1	Q1,2	66 h
IMM1_23.04.UE - Néerlandais 1 (5 crédits)		
Néerlandais 1	Q1,2	54 h
IMM1_23.08.UE - Propédeutique (1 crédit)		
Méthode de l'enseignement supérieur	Q1,2	10 h
IMM1_23.05.UE - Economie générale (2 crédits)		
Economie générale	Q1	24 h
IMM1_23.06.UE - Eléments de géographie socio-économique (1 crédit)		
Eléments de géographie socio-économique	Q1	12 h
IMM1_23.07.UE - Français 1 (3 crédits)		
Français 1	Q1	30 h
IMM1_23.09.UE - Outils cartographiques (3 crédits)		
Cadastre, cartographie, topographie	Q1	36 h
IMM1_23.10.UE - Droit civil 1 (3 crédits)		
Droit civil 1	Q1	36 h
IMM1_23.11.UE - Droit judiciaire (2 crédits)		
Droit judiciaire	Q1	18 h
IMM1_23.12.UE - Technologies de l'information et de la communication (3 crédits)		
TIC	Q1	30 h
IMM1_23.13.UE - Bureautique (1 crédit)		
Bureautique	Q1	18 h
IMM1_23.14.UE - Droit de l'entreprise 1 (3 crédits)		
Droit de l'entreprise 1	Q2	30 h
IMM1_23.15.UE - Assurances (3 crédits)		
Législation et techniques	Q2	30 h

Contenu de la formation	Quadrimestre	Volume horaire
IMM1_23.16.UE - Droit administratif (2 crédits)		
Droit administratif	Q2	24 h
IMM1_23.17.UE - Informatique 1 (3 crédits)		
Informatique de gestion	Q2	30 h
IMM1_23.18.UE - Comptabilité 1 (3 crédits)		
Comptabilité générale	Q2	30 h
IMM1_23.19.UE - Français 2 (2 crédits)		
Français 2, communication	Q2	24 h
IMM1_23.20.UE - Biens immobiliers : aspects techniques 1 (6 crédits)		
Technologie du bâtiment 1	Q2	54 h

BLOC D'ÉTUDE 2

Contenu de la formation	Quadrimestre	Volume horaire
IMM2_24.01.UE - Biens immobiliers : aspects techniques 2 (3 crédits)		
Technologie du bâtiment 2	Q1,2	36 h
IMM2_24.02.UE - Droit civil 2 (3 crédits)		
Droit civil 2	Q1,2	36 h
IMM2_24.03.UE - Fiscalité 1 (2 crédits)		
Fiscalité 1	Q1,2	30 h
IMM2_24.04.UE - Français 3 (3 crédits)		
Français 3	Q1,2	36 h
IMM2_24.05.UE - Anglais 2 (5 crédits)		
Anglais 2	Q1,2	56 h
IMM2_24.06.UE - Néerlandais 2 (5 crédits)		
Néerlandais 2	Q1,2	56 h
IMM2_24.07.UE - Comptabilité 2 (3 crédits)		
Comptabilité appliquée à l'immobilier	Q1	30 h
IMM2_24.08.UE - Economie financière (2 crédits)		
Economie financière	Q1	24 h
IMM2_24.09.UE - Stratégies commerciales 1 (3 crédits)		
Marketing	Q1	36 h
IMM2_24.10.UE - Stratégies commerciales 2 (2 crédits)		
Communication web	Q1	24 h
IMM2_24.11.UE - Statistique (3 crédits)		
Statistique	Q1	30 h
IMM2_24.12.UE - Informatique 2 (2 crédits)		
Informatique de gestion immobilière 1	Q1	24 h
IMM2_24.13.UE - Gestion immobilière 1 (3 crédits)		
Syndic 1	Q1	30 h
IMM2_24.15.UE - Stratégies commerciales 3 (2 crédits)		
Techniques de vente et négociations commerciales	Q1	20 h
IMM2_24.14.UE - Gestion informatisée de la comptabilité (2 crédits)		
Gestion informatisée de la comptabilité	Q2	24 h
IMM2_24.16.UE - Droit de l'entreprise 2 (2 crédits)		
Droit de l'entreprise 2	Q2	24 h
IMM2_24.17.UE - Informatique 3 (2 crédits)		
Informatique de gestion immobilière 2	Q2	24 h
IMM2_24.18.UE - Gestion immobilière 2 (2 crédits)		
Syndic 2	Q2	24 h
IMM2_24.19.UE - Crédit hypothécaire (2 crédits)		
Crédit hypothécaire	Q2	20 h

Contenu de la formation	Quadrimestre	Volume horaire
IMM2_24.20.UE - Aménagement du territoire et urbanisme 1 (3 crédits)		
Aménagement du territoire et urbanisme 1	Q2	36 h
IMM2_24.21.UE - Insertion professionnelle (2 crédits)		
Visites et séminaires	Q2	20 h
IMM2_24.22.UE - Stage en milieu socio-professionnel 1 (3 crédits)		
Stage en milieu socio-professionnel 1	Q2	
Rapport de stage 1	Q2	
IMM2_24.23.UE - Méthodologie de la recherche (1 crédit)		
Méthodologie de la recherche	Q2	12 h

BLOC D'ÉTUDE 3

Contenu de la formation	Quadrimestre	Volume horaire
IMM3_25.01.UE - Séminaire de rédaction de TFE (2 crédits)		
Séminaire de rédaction de TFE	Q1,2	20 h
IMM3_25.02.UE - Biens immobiliers : état des lieux (2 crédits)		
Etat des lieux	Q1	24 h
IMM3_25.03.UE - Biens immobiliers : évaluation (3 crédits)		
Evaluation et expertise	Q1	30 h
IMM3_25.04.UE - Biens immobiliers : aspects techniques 3 (1 crédit)		
Technologie du bâtiment 3	Q1	12 h
IMM3_25.05.UE - Projets immobiliers (1 crédit)		
Promotion immobilière	Q1	18 h
IMM3_25.06.UE - Aménagement du territoire et urbanisme 2 (3 crédits)		
Aménagement du territoire et urbanisme 2	Q1	30 h
IMM3_25.07.UE - Investissements immobiliers (1 crédit)		
Investissements immobiliers et gestion de patrimoine	Q1	18 h
IMM3_25.08.UE - Gestion immobilière 3 (2 crédits)		
Gestion d'agence immobilière	Q1	12 h
IMM3_25.09.UE - Gestion immobilière 4 (1 crédit)		
Introduction de l'IA dans la gestion immobilière	Q1	12 h
IMM3_25.10.UE - Fiscalité 2 (2 crédits)		
Fiscalité 2	Q1	24 h
IMM3_25.11.UE - Gestion des ressources humaines (1 crédit)		
Gestion des ressources humaines	Q1	12 h
IMM3_25.12.UE - Droit social (2 crédits)		
Droit social	Q1	24 h
IMM3_25.13.UE - Contrats - aspects pratiques (1 crédit)		
Contrats - aspects pratiques	Q1	12 h
IMM3_25.14.UE - Déontologie (1 crédit)		
Déontologie	Q1	12 h
IMM3_25.15.UE - Anglais 3 (2 crédits)		
Anglais 3	Q1	24 h
IMM3_25.16.UE - Néerlandais 3 (2 crédits)		
Néerlandais 3	Q1	24 h
IMM3_25.17.UE - Régimes matrimoniaux et successions (2 crédits)		
Régimes matrimoniaux et successions	Q1	24 h
IMM3_23.18.UE - Activités d'intégration professionnelle 1 (3 crédits)		
Monographie	Q2	25 h
IMM3_25.19.UE - Activités d'intégration professionnelle 2 (2 crédits)		
Visites et conférences	Q2	12 h

Contenu de la formation	Quadrimestre	Volume horaire
Questions environnementales - séminaire	Q2	10 h
IMM3_25.20.UE - Stage en milieu socio-professionnel 2 (11 crédits)		
Stage en milieu socio-professionnel 2	Q2	
Rapport de stage 2	Q2	
IMM3_25.21.UE - Travail de fin d'études (15 crédits)		
Travail de fin d'études	Q2	